

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε σε συνέχεια της αρχικής μελέτης με τίτλο: <<Επισκευές-Συντηρήσεις σχολικών κτιρίων Δήμου Ανάφης>> και του ήδη δημοπρατούμενου έργου και αφορά στην αντικατάσταση και επί πλέον κουφωμάτων του σχολικού συγκροτήματος του Γυμνασίου - Λυκείου Ανάφης.

Η αντικατάσταση και άλλων κουφωμάτων του σχολείου κρίνεται απαραίτητη, καθώς βρίσκονται σε κακή κατάσταση και χωρίς να εκπληρώνουν την εύρυθμη λειτουργία τους καθώς υπάρχει έλλειψη ανεμοστεγανότητας και υδατοστεγανότητας ,και γενικά αντοχή στην ανεμοπίεση .

Τα κουφώματα τα οποία θα αντικατασταθούν με νέα είναι:

ΙΣΟΓΕΙΟ

Τρία υαλοστάσια (3) διαστάσεων 0,95 X1,33

Έξη υαλοστάσια (6) διαστάσεων 1,05X1,51

Δύο υαλοστάσια (2) κλιμακοστασίου διαστάσεων 0,95X 1,33.

ΟΡΟΦΟΣ

Τρία υαλοστάσια (3) διαστάσεων 0,95 X1,33

Τρία υαλοστάσια (3) διαστάσεων 0,96 X1,33.

Επίσης θα αντικατασταθεί και μία θύρα **ΑΜΕΑ** στο ισόγειο., διαστάσεων 1,36 X2,54.

1) Τα υαλοστάσια θα είναι ανοιγόμενα , ανακλινόμενα χωρίς πατζούρι, με σταθερό φεγγίτη, ενδιάμεσα καΐτια και σύμφωνα με το τιμολόγιο της μελέτης.

2) Η υαλόθυρα ΑΜΕΑ θα είναι με σταθερό φεγγίτη, με το ένα φύλλο ανακλινόμενο με καΐτια και σύμφωνα με το τιμολόγιο της .

Τα κουφώματα θα είναι κατασκευασμένα από ξυλεία τρικολλητή ή εξακολλητή τύπου Μεράντι , μέσης πυκνότητας 550kg/m³.και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης, προκειμένου να εξασφαλίζουν άριστη ανεμοστεγανότητα, υδατοστεγανότητα, και αεροδυναμική αντοχή.

Θα είναι θερμοηχομονωτικά εργοστασιακής κατασκευής .

Τα κουφώματα θα φέρουν διπλούς μονωμένους υαλοπίνακες και θα συνοδεύονται από πιστοποιητικά του κατασκευαστή τους , ως προς τις ειδικές απαιτήσεις.

Τα κουφώματα θα φέρουν ανοξείδωτους μεντεσέδες ανοιγόμενους και ρυθμιζόμενους και πόμολα τύπου ROTO και μηχανισμούς ανάκλησης.

Η βαφή των κουφωμάτων θα γίνεται εργοστασιακά με κατάλληλα υδατοδιαλυτά χρώματα εμποτισμού , επιλογής της Υπηρεσίας σε τέσσερα χέρια..

Τα νέα κουφώματα θα είναι της ίδιας όψης με τα προσφάτως αντικατασταθέντα..

Επί πλέον θα γίνει αποκατάσταση των επιχρισμάτων περιμετρικά των κουφωμάτων που θα καθαιρεθούν καθώς και χρωματισμός τους.

Το συνολικό κόστος ανέρχεται στο ποσόν των 24.800,00 ευρώ, με Φ.Π.Α. 24%, από τα οποία 14.353,00 ευρώ για εργασίες, 2.583,54 ευρώ για Ο.Ε. και Γ.Ε. 18%, 2.540,48, ευρώ για απρόβλεπτα 15%, 522,98 ευρώ για απολογιστικά και 4.800,00 για Φ.Π.Α 24%.

Ερμούπολη 26-03-2019

Η Συντάξασα



Αλεξάνδρα Πλούμπη
Αρχιτέκτονας Μηχανικός.