



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ταχ. Δ/ση: Γεωργίου Μαύρου 2,
Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος
Τ.Κ./Πόλη: 85132, Ρόδος
Πληροφορίες: Καλαμπίχη Ευαγγελία
Τηλ. : 22413 64755
E-mail : e.kalampihi@rho.pnai.gov.gr

ΕΠΕΙΓΟΝ-ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Ρόδος, 23 Φεβρουαρίου 2021
Αριθμ. Πρωτ.: 56 / 2021

ΠΡΟΣ : Εφημερίδα ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ
e.mail: info@dimokratiki.gr

ΘΕΜΑ : ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ

1. Σας αποστέλλουμε ταυτάριθμη συνημμένη ανακοίνωση της Επιτροπής Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου και παρακαλούμε για τη δημοσίευσή της μία (1) φορά επί πληρωμή στην εφημερίδα σας.
2. Το τιμολόγιο θα πληρωθεί από: «ΑΞΤΕΕ ΛΥΜΠΕΡΙΑ ΑΕ»
3. Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ ΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ – ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (ΦΕΚ 45/τ.Β'/15-01-2014) και σε συνδυασμό με το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τα έξοδα δημοσίευσης της ανακοίνωσης στον τύπο βαρύνουν τον φορέα υλοποίησης ή λειτουργίας του έργου ή πραγματοποίησης της δραστηριότητας, παρακαλούμε τον ανωτέρω φορέα να επικοινωνήσει με την ανωτέρω εφημερίδα στο τηλέφωνο 22410 - 37500, για την ημερομηνία δημοσίευσης της ανακοίνωσης, το ποσό του τιμολογίου και τον τρόπο εξόφλησης.

Στοιχεία επικοινωνίας φορέα υλοποίησης του έργου:

«ΑΞΤΕΕ ΛΥΜΠΕΡΙΑ ΑΕ»

ΦΑΛΗΡΑΚΙ – 85105 ΡΟΔΟΣ

Υπ. Επικοινωνίας: κ. Σπυρίδωνα Δεληγιάννη

Τηλ./FAX: 2241085676, 6936964054 /2241085009

Ηλ. δ/ση: lymberia@otenet.gr

Κοινοποίηση (με ηλεκτρ. Ταχυδρομείο):

- 1) «ΑΞΤΕΕ ΛΥΜΠΕΡΙΑ ΑΕ»

Υπόψιν : κ. Σπυρίδωνα Δεληγιάννη

E-mail : lymberia@otenet.gr

- 2) Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου
Τμήμα Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού
Δωδ/σου

Υπόψιν: κ. Αντωνίου Ψαρά Τηλέφωνο : (22410) 43258

Email : a.pсарas@apdaigaiou.gov.gr

Email Υπηρεσίας: tm_pexosxerod_na@apdaigaiou.gov.gr

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

Εσωτερική Διανομή:

- 1) ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ(με email)
- 2) Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΤΜ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ(συν. 1 αντ. ΦΑΚ. ΜΠΕ + 1 CD)
e-mail: tm.perivalondod@pnai.gov.gr
- 3) ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΦ. ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ
υπόψιν κ. Παπανικόλα Αθανασίας(για περαιτέρω ενέργειες)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ρόδος, 23 Φεβρουαρίου 2021
Αριθμ. Πρωτ.: 56 / 2021

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. **6115/08-02-2021** έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου διαβιβάστηκε στις **23 Φεβρουαρίου 2021** στην Επιτροπή Περιβάλλοντος Νοτίου Αιγαίου (κατόπιν της υπ. αρ. 121/2019 [ΑΔΑ: 6 Η9Ξ7ΛΞ-ΚΓΦ] Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου περί μεταβίβασης αρμοδιότητας για δημοσιοποίηση με διαβούλευση και στη συνέχεια γνωμοδότηση **Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.)** στα πλαίσια της διαδικασίας Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης που αφορά στην: «**Υφιστάμενη ξενοδοχειακή μονάδα, με διακριτικό τίτλο «ΛΥΜΠΕΡΙΑ», κατηγορίας 3 αστέρων, τελικής δυναμικότητας 189 κλινών, σε γήπεδο εμβαδού 6.572,50τ.μ. (Κ.Μ. 654 Γαιών Καλυθιών), στην περιοχή «Προφήτης Αμώς - Φαληράκι» της Δημοτικής Κοινότητας Καλυθιών, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δήμου Ρόδου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου. Φορέας υλοποίησης «ΑΞΤΕΕ ΛΥΜΠΕΡΙΑ Α.Ε»**»

Η υφιστάμενη Ξενοδοχειακή μονάδα με τίτλο «ΛΥΜΠΕΡΙΑ», βρίσκεται στην περιοχή «Προφήτης ΑΜΩΣ - ΦΑΛΗΡΑΚΙ» το οποίο διοικητικά ανήκει στην Δημοτική Κοινότητα Καλυθιών της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ρόδου της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Έγινε υποβολή του φάκελου της Μ.Π.Ε στο ΗΠΜ με **ΠΕΤ 2101451025**.

Το εν θέματι έργο, σύμφωνα με την με αριθμ. Υ.Α. **ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016** (ΦΕΚ 2471/τ.Β'/10-8-2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 1958/13-01-2012 ΥΑ (ΦΕΚ 21Β/2012) περί *Κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος-4-του Ν. 4014/21.9.2011(ΦΕΚ 209/Α/2011)*» όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και

ισχύει, **κατατάσσεται** στην **A2-** υποκατηγορία της Πρώτης Κατηγορίας της **6ης** ομάδας έργων "Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού και αναψυχής – Τουριστικές Εγκαταστάσεις» με **α/α 2** «Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεων και εκτός ορίων οικισμών, εκτός περιοχών Natura 2000, και με Κλίνες 100<K<800».

Η διαδικασία δημοσιοποίησης διαρκεί τριάντα πέντε (**35**) ημέρες, από την ημερομηνία δημοσίευσης στην εφημερίδα. Καλούμε το ενδιαφερόμενο κοινό που επιθυμεί να λάβει γνώση του περιεχομένου του σχετικού φακέλου του έργου καθώς και για οποιαδήποτε σχετική περιβαλλοντική πληροφορία να επικοινωνήσει με τη γραμματεία της Επιτροπής Περιβάλλοντος, ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 09:00 – 14:00 (Ταχ. Δ/ση : Γεωργίου Μαύρου 2, Κτίριο ΔΟΥ, Ζέφυρος, Τ.Κ. 85132 -Ρόδος, τηλέφωνα επικοινωνίας 2241364755 -705) και να το πράξει **μέσα σε προθεσμία τριάντα πέντε (35) ημερών** από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας στον τοπικό τύπο. Στο ίδιο χρονικό διάστημα έχει το δικαίωμα να διατυπώσει εγγράφως τεκμηριωμένες απόψεις και σχόλια σχετικά με τις επιπτώσεις στο περιβάλλον του υπό αδειοδότηση έργου, κάνοντας χρήση του εντύπου υπό στοιχεία Δ11 που βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας <http://www.ypeka.gr/>, στη διαδρομή : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ / ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ / ΕΝΤΥΠΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ. Οι εν λόγω απόψεις δύναται να κατατίθενται ή να αποστέλλονται ταχυδρομικώς στην ανωτέρω αναφερόμενη Επιτροπή και στον δήμο που ανήκει το έργο, όπως επίσης δύναται να αναρτώνται με το έντυπο Δ 11 στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας στην ιστοσελίδα epm.ypen.gr . Επισημαίνεται ότι σε προθεσμία **τριάντα (30) ημερών** από την δημοσίευση της ανακοίνωσης, το ενδιαφερόμενο κοινό έχει την δυνατότητα πρόσβασης στο φάκελο της Μ.Π.Ε. του έργου.

Η παρούσα Ανακοίνωση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του Άρθρου 5 της υπ. αριθμ. οικ. 1649/45/14-01-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/τ.Β'/15-01-2014) δημοσιεύεται στην ημερήσια Νομαρχιακή Εφημερίδα Νομού Δωδεκανήσου «ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ» και αναρτάται: **α)** στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου {Κτίριο ΔΟΥ Ρόδου, 3^{ος} όροφος, Γ.Μαύρου 2} και **β)** στην τηρούμενη από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου ιστοσελίδα <http://www.pnai.gov.gr/> στη διαδρομή ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ / ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ