



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**

Ρόδος, 19/ 12 /2019

Αρ. Πρωτ. : Δ.Τ.Ε. 5963

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(Άρθρου 122 Ν4412/2016)

Επωνυμία και Διευθύνσεις:

Επίσημη Επωνυμία: Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου - Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Πλατεία Ελευθερίας 1 , ΤΚ. 85131, Ρόδος, Ελλάδα.

NUTS: EL 421 (Νότιο Αιγαίο)

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: gramm.techdod@pnai.gov.gr

Διεύθυνση στο Διαδίκτυο: www.pnai.gov.gr

Αρμόδιος για πληροφορίες: κ. Γ. ΠΕΡΑΚΗΣ, τηλ. +30 22413 63163, fax: +30 22413 63139.

Επικοινωνία: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου στην διεύθυνση <http://www.pnai.gov.gr/>.

Τύπος Αναθέτουσας Αρχής & Δραστηριότητα που αυτή ασκεί:

Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Β΄ Βαθμού / Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες

CPV: 45453000-7

Είδος Σύμβασης: ΕΡΓΑ

Τόπος Εκτέλεσης: NUTS EL 421 (Δωδεκάνησα)

Τίτλος Έργου: " ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ν.Α.Ι. ΣΤΟ ΖΕΦΥΡΟ "

Σύντομη Περιγραφή: Αντικείμενο του έργου είναι εργασίες επισκευών στο κτίριο στην περιοχή Ζέφυρος στην οδό Γεωργίου Μαύρου 2, της Ρόδου, όπου στεγάζονται υπηρεσίες της Π.Ν.Α.Ι. καθώς και άλλες υπηρεσίες του Δημοσίου (π.χ. Δ.Ο.Υ. Ρόδου κ.τ.λ.).

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν θα είναι οι ακόλουθες:

- Υγρομόνωση του δώματος,
- Καθαρισμός των εσωτερικών υδρορροών
- Αποκατάσταση επιφανειών σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης του οπλισμού με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων, στην οροφή των γραφείων του 6^{ου} ορόφου, στα στηθαία και σε κάθε σημείο όπου κρίνεται αναγκαίο.
- Νέα επιχρίσματα όπου κρίνεται αναγκαίο
- Χρωματισμοί επιχρισμάτων εξωτερικά
- Χρωματισμοί επιχρισμάτων εσωτερικά στον 6^ο , 3^ο όροφο, και σε κάποια γραφεία του 1^{ου} ,2^{ου} ορόφου.
- Κατασκευή εσωτερικών χωρισμάτων από γυψοσανίδα (συμπλήρωση χωρίσματος γραφείων από τον εσωτερικό διάδρομο σε ύψος μέχρι την οροφή) και χρωματισμός αυτής σε γραφεία του 3^{ου} και 6^{ου} ορόφου.
- Συντήρηση – επισκευή συρόμενων εξωτερικών κουφωμάτων από αλουμίνιο στον 1^ο ,2^ο ,3^ο και 6^ο όροφο,
- Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών στο κιγκλίδωμα ασφαλείας στις δύο εισόδους του κτιρίου στο ισόγειο.
- Αντικατάσταση μεταλλικής θύρας στην απόληξη του κλιμακοστασίου με θύρα αλουμινίου .
- Αντικατάσταση ορισμένων κουφωμάτων από αλουμίνιο στον 6^ο και 3^ο όροφο

Εκτιμώμενη Συνολική Αξία: 123.790,32 Ευρώ που αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών 90.834,54 €, για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολαβού (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 16.350,22 €.

Απρόβλεπτα 16.077,71 €, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016.

Αναθεώρηση στις τιμές ποσού 527,85 € σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές.

Διάρκεια Σύμβασης: Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **τρεις (3)** μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης

Προϋποθέσεις Συμμετοχής:

❖ Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, και που είναι εγκατεστημένα:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

❖ Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

❖ Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

❖ **Λόγοι Αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν4412/2016 και του άρθρου 22Α της Διακήρυξης.

❖ **Κριτήρια Επιλογής:** Απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους.

Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) στην κατηγορία των **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** έργων.

Ως προς την **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

Α) Δεν απαιτείται ελάχιστο όριο Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής επάρκειας σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 51 του ΠΔ 71/2019.

Στην περίπτωση που ο προσφέρων αποτελεί ένωση οικονομικών φορέων που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 76, παρ. 3, σημείο (β) του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Β) Ειδικά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ., δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008 και στο άρθρο 64 του ΠΔ 71/2019.

Ως προς την Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:

Οι προσφέροντες Οικονομικοί Φορείς που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **Οικοδομικών Έργων** θα πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστον βασική στελέχωση αντίστοιχη με την προβλεπόμενη στην παράγραφο 1β) του άρθρου 52 ΠΔ 71/2019 και συγκεκριμένα να περιλαμβάνουν στη βασική τους στελέχωση κατ' ελάχιστον (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας ή δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

Στην περίπτωση που ο προσφέρων αποτελεί ένωση οικονομικών φορέων που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 76, παρ. 3, σημείο (β) του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, πρέπει να δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** και να περιλαμβάνουν βασική στελέχωση αντίστοιχη με αυτή των απαιτούμενων τάξεων του Μ.Ε.ΕΠ. με ανάλογη εφαρμογή των σχετικών διατάξεων του ΠΔ 71/2019.

❖ **Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **2.476,00 €** (δύο χιλιάδες τετρακόσια εβδομήντα έξι ευρώ).

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Διαδικασία Ανάθεσης: Ανοικτή διαδικασία για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων κάτω των ορίων του Ν 4412/2016.

Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Κριτήριο Ανάθεσης της Σύμβασης: είναι η πλέον συμφέρουσα από Οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) - άρθρο 95 Ν.4412/2016.

Προθεσμία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών: Ημερομηνία: **10/02/2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00π.μ.**

Φάκελοι Προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που αναφέρθηκε άνωθεν, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται: (α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και (β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά». Η υποβολή των προσφορών γίνεται κατά τα οριζόμενα του άρθρου 12 της ΚΥΑ 117384/26-10-2017.

Χρόνος ισχύος προσφορών: Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Ημερομηνία, ώρα και τόπος ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:

Ημερομηνία: : **14/02/2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00π.μ.** στη διεύθυνση "Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου, Πλατεία Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 85131, Ρόδος".

Γλώσσα Διαδικασίας: Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188).

Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου. Είναι εγγεγραμμένο με ΚΑΕ 02.071.9479.

Άλλες πληροφορίες:

❖ Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

❖ Η εργολαβική Σύμβαση υπογράφεται από τους εμπλεκόμενους φορείς: α) την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, ως Κύριος του έργου και β) τον Ανάδοχο – Εργολήπτη.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΝΟΤΙΟΥ
ΑΙΓΑΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Μ.

ΖΕΡΒΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΜΑΡΚΟΣ